

Eve Look

Saatja: Eve Look
Saatmisaeg: esmaspäev, 30. märts 2026 18:55
Adressaat: 'Korteriühistu Majaka 21'
Teema: RE: Sunniraha tasumise teavitus/ettekirjutuse täitmise tõendamine

Tere

Peale ettekirjutuste tähtaegade möödumist ei ole enam võimalik ettekirjutuste nõuete täitmiseks anda tähtaja pikendust. Kui ettekirjutused on täitmata, siis tuleb tasuda sunniraha. Peale sunniraha tasumist on teil aega nõudeid täita kuni järgmise järelkontrollini, mis on 01.08.2026.

Lugupidamisega

Eve Look

ohutusjärelvalve büroo
inspektor
+372 5698 7045
eve.look@paasteamet.ee

PÄÄSTEAMET

Erika 3 | 10416 Tallinn
paasteamet.ee
olevalmis.ee
ohutusportaal.paasteamet.ee



From: Korteriühistu Majaka 21 <kumajaka21@gmail.com>
Sent: Monday, March 30, 2026 5:47 PM
To: Päästeamet <info@paasteamet.ee>; Eve Look <eve.look@paasteamet.ee>
Subject: Re: Sunniraha tasumise teavitus/ettekirjutuse täitmise tõendamine

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Lugupeetud päästeameti esindaja

Saime teie saadetud ettekirjutuse ja sooviksime saada täiendavat ajapikendust ettekirjutuse täitmiseks kuni 31.12.2027.

Kui Majaka 21 keldris teostati paikvaatlus 2020.aasta jaanuaris, siis tõdeti ka kohapeal käinud päästeametniku poolt, et neid ettekirjutusse kirja pandud nõudeid saab täita maja renoveerimise käigus (läbiviigid, keldri uste vahetamine). Kõik teised 2020.a jaanuaris tehtud ettekirjutused said koheselt täidetud.

Remonttöödest esmajärjekorras oli meil siiski kogunenud remondifondi vahenditest vaja ära vahetada kanalisatsiooni püstakud, nende seisukorrast tekkida võiv kahju oleks olnud suurem probleem. Paraku ei ole olnud muude renoveerimistööde algatamine olnud võimalik küll koroonaja


siis majanduse halvenemise ja laenude kallinemise tõttu, omavahendeid ei ole ühistul sellisel määral olnud.

Kuna nüüd on veel täiendavalt lisandunud korteriühistutele nõuded ka kohandada keldrist varjumiskoht, siis on KÜ Majaka 21 ettepanek, et Päästeamet tuleks ja viiks läbi uue ülevaatuse muutunud nõuete valguses ja annaks samal ajal ka soovitusi kuidas korraga lahendada nõuetekohase varjumiskoha rajamine, et mitte hakata samade keldriruumide sissepääse paari aasta jooksul uuesti renoveerima.

Lugupidamisega

Elo Karro
KÜ Majaka 21
tel 56691282

On Mon, Mar 30, 2026 at 12:59 PM Päästeamet <info@paasteamet.ee> wrote:



*Koos hoolime,
koos päästame*